



8 avenue du Père Lachaise  
75020 Paris

☎ : Gambetta (ligne 3)

☎ : 01 43 58 29 29

✉ : 8pl@paris.notaires.fr

Parce que le notaire remplit une fonction d'intérêt public, la rémunération de certains actes fait l'objet d'un tarif national, qui s'impose à tous. La rémunération de ces actes est réglementée par un décret en Conseil d'État (*décret n°78-262 du 8 mars 1978 portant fixation du tarif des notaires, Arrêté du 26 février 2016 fixant les tarifs réglementés des notaires, Arrêté du 27 février 2018 fixant les tarifs réglementés des notaires*).

A l'inverse, certains actes font l'objet d'un tarif libre.

La présente liste des tarifs comprend des actes dont la rémunération du notaire est fixée librement et des actes dont la rémunération est strictement réglementée.

Les prix indiqués sont TTC.



## IMMOBILIER

| Services  | Tarif TTC   |
|---|---|
| Promesse de vente<br>(en ce compris* la taxe d'enregistrement de 125€ et la provision sur frais de 75€) | 300 € soit 500 €*   |
| Vente   | Calcul selon le barème % des Notaires   |
| Avis de valeur (Paris et Région Parisienne)   | Nous consulter  |
| Modificatif règlement de copropriété  | A partir de 1800€ , selon le dossier  |
| Négociation immobilière   | Prix de vente ≤ 500 000 € : 5 % TTC du prix de vente (à la charge de l'acquéreur)<br>Prix de vente > 500 000 € : 3% TTC du prix de vente (à la charge de l'acquéreur) |



## SUCCESSION

| Services                                    | Tarif TTC                             |
|---|---------------------------------------|
| Testament olographe (consultation et dépôt) | 240 €                                 |
| Testament authentique + consultation        | 680 €                                 |
| Retrait de testament au FCDDV               | 50 €                                  |
| Acte de notoriété                           | calcul selon le barème des Notaires   |
| Acte d'inventaire                           | calcul selon le barème des Notaires   |
| Déclaration de succession                   | calcul selon le barème % des Notaires |
| Attestation immobilière                     | calcul selon le barème % des Notaires |



## MARIAGE/ PACS

| Services   | Tarif TTC   |
|--|---|
| Contrat de mariage de séparation de biens<br>+ consultation  | 395 €   |
| Contrat de mariage de participation aux acquêts<br>+ consultation  | 650 €   |
| Contrat de mariage de communauté universelle<br>+ consultation   | 450 €   |
| Apport à la communauté   | calcul selon le barème % des Notaires                   |
| Changement de régime matrimonial<br>(sans liquidation ni apport)   | Coûts sus-mentionnés en fonction du choix<br>du contrat |
| Déclaration de loi applicable<br>+ consultation  | 500 €   |
| Donations entre époux (pour les 2)<br>+ consultation   | 450 €   |
| PACS + consultation<br>(en ce <i>compris</i> * la taxe d'enregistrement de 125€)                           | 385 €soit 510€*   |
| PACS + 2 testaments olographes + consultation<br>(en ce <i>compris</i> * la taxe d'enregistrement de 125€) | 685 €soit 810€*   |
| Partage de communauté  | calcul selon le barème % des Notaires                   |
| Partage de séparation de biens   | calcul selon le barème % des Notaires                   |



## ADOPTION

| Services  | Tarif TTC        |
|---|------------------|
| Consentement à adoption plénière ou simple<br>+ consultation<br>(en ce <i>compris</i> * la taxe d'enregistrement de 125€)       | 350 €soit 475 €* |
| Reconnaissance anticipée dans le cadre d'une PMA<br>+ consultation<br>(en ce <i>compris</i> * la taxe d'enregistrement de 125€) | 275€soit 400€*   |



## DONATION

| Services | Tarif TTC                             |
|----------|---------------------------------------|
| Donation | calcul selon le barème % des Notaires |



## SOCIETE

| Services  | Tarif TTC       |
|---|-----------------|
| Création de société (rédaction des statuts, immatriculation...) | 2600 €          |
| Rédaction d'un PV d'AG  | 300 €           |
| Cession de parts d'une SCI (formalités comprises)               | 1500 € / 2000 € |
| Cession de fonds de commerce                                    | 3600 €          |
| Séquestre dans le cadre de la cession du fonds                  | 1800 €          |
| Bail commercial   | 2300 €          |



## DIVERS

| Services                                  | Tarif TTC                           |
|---|-------------------------------------|
| Copie (selon archivage)                   | 70 € / 180 €                        |
| Certification / légalisation de signature | 50 €                                |
| Procuration sous seing privé              | 120 €                               |
| Consultation de la base immobilière       | 60 €                                |
| Consultation (30 min)                     | 120 €                               |
| Procuration authentique                   | calcul selon le barème des Notaires |