

(Tarif en vigueur au 2 janvier 2019)

## **TAUX DE REMISE PRATIQUES PAR L'OFFICE**

Sur la quote-part d'émoluments lui revenant relative aux actes reçus par l'Etude, conformément aux dispositions relatives au tarif réglementé des notaires (Décret n°2016-230 du 26 février 2016 et arrêté du 26 février 2016).

### APPORTS / FUSIONS / TRANSMISSIONS UNIVERSELLES DE PATRIMOINE

Article A 444-158

➤ **Opérations portant sur des biens non résidentiels ou résidentiels du parc social**

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
Au-delà de 10 M€	40%

➤ **Opérations portant sur des biens résidentiels**

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
Au-delà de 10 M€	10%



### OPERATIONS DE FINANCEMENT AUTRES QUE CREDIT-BAIL

➤ **Prêts, affectations hypothécaires ou actes de quittance relatifs au financement d'une activité professionnelle**

Articles A 444-136, A 444-139 et A 444-161.

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
De 10 M€ à 30 M€	20%
Au-delà de 30 M€	40%

(y compris actes en participation)

➤ **Mainlevées**

Article A 444-141

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
De 10 M€ à 30 M€	20%
Au-delà de 30 M€	40%

(y compris actes en participation)



OPERATIONS DE CREDIT-BAIL

Opérations concernées :

- Ventes à la société de crédit-bail (article A 444-129)
- Crédit-bail immobilier (article A 444-130)
- Levée d'option / vente à l'utilisateur (article A 444-131)
- Cessions de contrats de crédit-bail (article A 444 - 132)

➤ **Opérations portant sur des biens non résidentiels ou résidentiels du parc social**

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
De 10 M€ à 20 M€	10%
De 20 M€ à 30 M€	20%
De 30 M€ à 40 M€	30%
Au-delà de 40 M€	40%

(y compris actes en participation)

➤ **Opérations portant sur des biens résidentiels**

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
Au-delà de 10 M€	10%



ACTES RELATIFS AU DROIT DE LA FAMILLE

➤ **Donations et donations partage ne bénéficiant pas du dispositif de la loi Dutreil**

Articles A 444-67 et A 444-68

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
De 5 M€ à 10 M€	5%
Au-delà de 10 M€	10%

➤ **Donations et donations partage bénéficiant du dispositif de la loi Dutreil**

Articles A 444-67 et A 444-68

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
De 1 M€ à 10 M€	10%
Au-delà de 10 M€	40%

➤ **Opérations de partage**

Articles A 444-121 et A 444-122

Taux de remise pratiqué :

Tranches d'assiette	Taux de remise
Au-delà de 10 M€	10%