



QUESTIONNAIRE ACQUEREUR

Ce questionnaire est à compléter par l'acquéreur d'un immeuble, qui doit le retourner au notaire accompagné pour chacun d'une photocopie intégrale d'une pièce d'identité.

Pourquoi ce questionnaire ?

Ce questionnaire doit permettre au notaire de préparer au mieux l'acte de vente afin qu'il corresponde exactement à la situation du bien acquis et aux accords intervenus avec votre vendeur. Il permet également au notaire de vous conseiller utilement en attirant son attention sur telle ou telle particularité de votre opération.

MONSIEUR/ MADAME

Nomprénoms

Date de naissance

Commune code postal

Profession

Nationalité

Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.

- Célibataire
- Veuf
- Marié (*joindre un extrait d'acte de mariage de moins de 2 mois*)

Date du mariage

Communecode postal

Contrat de mariage ? si OUI merci d'indiquer la date, le régime matrimonial adopté et le nom du Notaire rédacteur

Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.

- Divorcé
Par jugement du tribunal de
- En date du

- En instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur
Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe

- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé
Joindre la copie de la dénonciation au greffe.

- Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société
Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicileportable.....

tél. travail fax.....

e-mail

MONSIEUR/ MADAME

Nomprénoms

Date de naissance

Commune code postal

Profession

Nationalité

Si vous êtes étrangère, joindre la copie de votre carte de résidente et de votre acte de naissance traduit en français.

- Célibataire
- Veuve
- Mariée (*joindre un extrait d'acte de mariage de moins de 2 mois*)

Date du mariage

Communecode postal

Contrat de mariage ? si OUI merci d'indiquer la date, le régime matrimonial adopté et le nom du Notaire rédacteur

Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.

- Divorcée
Par jugement du tribunal de
- En date du

- En instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur
Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe

- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé
Joindre la copie de la dénonciation au greffe.

- Vous êtes commerçante, artisan, ou dirigeante de société
Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicileportable.....

tél. travail fax.....

e-mail

ADRESSE DU BIEN IMMOBILIER ACHETE

Adresse :

Code postal : Commune :

SITUATION DE L'ACQUEREUR

Est-ce votre première acquisition d'un bien immobilier?

oui non

Si non, êtes vous déjà propriétaire dans la copropriété dans laquelle vous souhaitez acheter ?

oui non

USAGE

- Résidence principale
- Résidence secondaire
- Investissement locatif
- Professionnel / Commercial / Artisanal

DESTINATION DU BIEN

- Habitation
- Mixte habitation-professionnel
- Professionnel
- Commercial

FINANCEMENT

- Sans emprunt
- Emprunt *(merci de nous préciser dans les observations le montant maximum de la somme que vous souhaitez emprunter, le taux maximum ainsi que la durée)*
- Crédit relais *(merci de nous préciser dans les observations le montant maximum de la somme que vous souhaitez emprunter, le taux maximum ainsi que la durée)*
- Vente d'un bien *(merci de nous joindre une copie du compromis ou de la promesse si ça été signé)*
- Somme reçue par Donation

OBSERVATIONS OU PARTICULARITÉS

Indiquez les particularités qu'il vous paraît utile de porter à la connaissance du notaire ou qui peuvent aider au bon déroulement du dossier :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Fait à

Le

(à dater et signer par chacun des acquéreurs)

A REMPLIR PAR CHACUN DES ACQUEREURS

MERCI DE NOUS JOINDRE UN RIB DE CHAQUE ACQUEREUR (le trop perçu des frais de vente vous sera restitué par virement aussitôt la vente publiée).