



## **QUESTIONNAIRE DESTINE A RENSEIGNER L'ACQUEREUR SUR LA SITUATION DES BIENS VENDUS**

Adresse du bien vendu :

Numéros des lots :

Prix de vente convenu :

**Les biens vendus, libres de toute location pour le jour de la vente, ont-ils été loués précédemment ?**

OUI  NON

**SI OUI :** (adressez-nous l'original du bail, la lettre de congé ainsi que l'état des lieux de sortie)

Date du bail :

Montant du loyer :

Nom du locataire :

Nouvelle adresse du locataire :

Date de libération des locaux :

**La libération des lieux est intervenue suite à un congé donné par :**

Le locataire : OUI  NON

Vous-même afin de vendre libre de location : OUI  NON

Vous-même pour non-paiement de loyer : OUI  NON

Le locataire est parti sans délivrer de congé OUI  NON

**Avez-vous effectué des travaux sur les biens vendus (en dehors des travaux de rafraîchissement) ?**

OUI  NON

**SI OUI :**

Veillez indiquer ci-dessous la nature de ces travaux et joindre les factures détaillées :

**Avez-vous effectué des modifications de façade (changement de fenêtres...)** OUI  NON

SI OUI : avez-vous obtenu les autorisations nécessaires ? OUI  NON

Si OUI, Merci de nous les joindre.

**Existe-t-il un sanibroyeur ou WC chimique ?** OUI  NON

SI OUI, merci de nous transmettre les autorisations obtenues.

**Les biens vendus sont-ils votre résidence principale ?** OUI  NON

Date

Signature